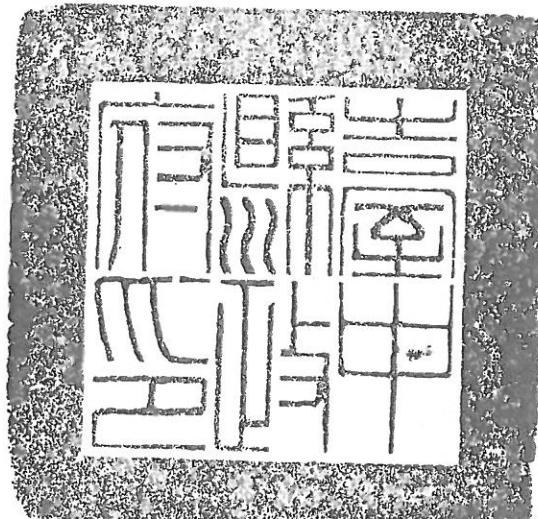


檔 號：

保存年限：

臺中縣政府 公告

發文日期：中華民國99年7月12日
發文字號：文資字第0990004921號
附件：公告表、地籍套繪圖、使用配置圖



主旨：公告指定本縣清水鎮「清水社口楊宅」建築本體，為本縣「縣定古蹟」。

依據：文化資產保存法第14條及古蹟指定及廢止審查辦法第4條。

公告事項：

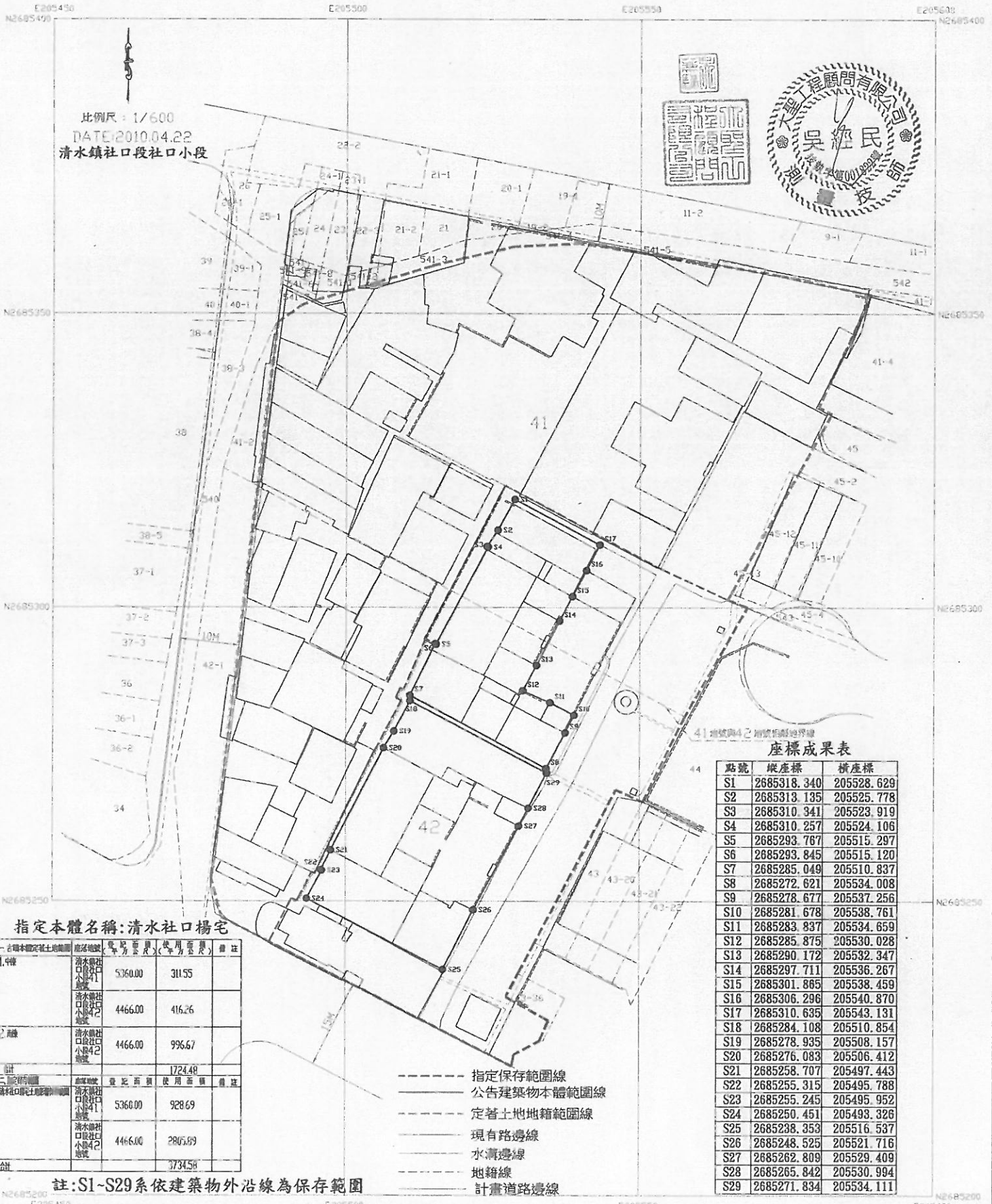
- 一、古蹟名稱：清水社口楊宅。
- 二、種類：宅第。
- 三、位置或地址：臺中縣清水鎮西社里鎮新南路116巷3號（中棟）及1號（南棟）。
- 四、古蹟及其所定著土地之範圍：
 - (一)古蹟本體及面積：
 - (1) 中棟：臺中縣清水鎮西社里鎮新南路116巷3號
(清代建築本體；面積：727.81平方公尺)
 - (2) 南棟：臺中縣清水鎮西社里鎮新南路116巷1號
(清代建築本體；面積：996.67平方公尺)
 - (3) 旗杆座及水井。(面積：共計15.19平方公尺)
 - (二)建築本體定著土地地號：臺中縣清水鎮社口段社口小段41及42地號(如地籍套繪圖)
 - (三)土地影響保存範圍：臺中縣清水鎮社口段社口小段41及42地號部份土地，面積合計3734.58平方公尺。(詳地籍套圖)
- 五、指定理由：詳後附公告表。
- 六、公告日期及文號：中華民國99年7月21日府授文資字第0990004921號。

縣長 黃仲生

古蹟公告表

一、名稱	縣定古蹟「清水社口楊宅」
種類	宅第
位置或地址	臺中縣清水鎮西社里鎮新南路 116 巷 3 號及 1 號
二、古蹟及其所定著土地之範圍	<p>1. 古蹟本體及面積：</p> <p>(1) 中棟：臺中縣清水鎮西社里鎮新南路 116 巷 3 號 (清代建築本體；面積：727.81 平方公尺)</p> <p>(2) 南棟：臺中縣清水鎮西社里鎮新南路 116 巷 1 號 (清代建築本體；面積：996.67 平方公尺)</p> <p>(3) 旗杆座及水井。(面積：共計 15.19 平方公尺)</p> <p>2. 建築本體定著土地地號：臺中縣清水鎮社口段社口小段 41 及 42 地號 (如地籍套繪圖)</p> <p>3. 土地影響保存範圍：臺中縣清水鎮社口段社口小段 41 及 42 地號部份土地，面積合計 3734.58 平方公尺。(詳地籍套圖)</p>
三、指定理由及其法令依據	<p>指定理由：</p> <p>1. 具歷史、文化、藝術價值：</p> <p>楊家在地方史及臺灣史曾有相當重要之事迹，在清代、日治時期和戰後均有名人出現，對臺灣社會發展頗有貢獻。楊家人文薈萃，文風頗盛，為本縣之牛耳。</p> <p>目前僅存之二座三合院，中間院落為燕尾翹脊，最南一棟為馬背式，且大木棟架，雕刻裝飾或彩繪典雅樸實，其彩繪為名師劉沛作品，中落並存有「明經進士」古匾，具有文物保存價值，極具古蹟保存價值。</p> <p>2. 具歷史上建築意義及各時代表現地方營造技術流派特色：</p> <p>宅第之構造，磚作及木作，均相當精緻，具高度之傳統工藝價值。</p> <p>本宅第歷經清水大地震，後再大部重修，可見證各時代之地方營造差異。</p> <p>3. 具稀少性不易再現：</p> <p>楊家宅第興建於清同治年間，至今近兩百年，時間久遠，其空間型制為兩道門牆，左右雙廂房、中棟之正廳及廂房屋頂均有燕尾脊裝飾、穩健渾厚，具稀少性。</p> <p>法令依據：文化資產保存法第 14 條及古蹟指定審查辦法規定辦理。</p>
四、指定日期及文號	中華民國 99 年 7 月 12 日府授文資字第 0990004921 號

臺中縣縣定古蹟-清水社口楊宅定著土地地籍套繪圖



比例尺：1/600
DATE:2010.04.22
清水鎮社口段社口小段

座標成果表

點號	縱座標	橫座標
S1	2685318.340	205528.629
S2	2685313.135	205525.778
S3	2685310.341	205523.919
S4	2685310.257	205524.106
S5	2685293.767	205515.297
S6	2685293.845	205515.120
S7	2685285.049	205510.837
S8	2685272.621	205534.008
S9	2685278.677	205537.256
S10	2685281.678	205538.761
S11	2685283.837	205534.659
S12	2685285.875	205530.028
S13	2685290.172	205532.347
S14	2685297.711	205536.267
S15	2685301.865	205538.459
S16	2685306.296	205540.870
S17	2685310.635	205543.131
S18	2685284.108	205510.854
S19	2685278.935	205508.157
S20	2685276.083	205506.412
S21	2685258.707	205497.443
S22	2685255.315	205495.788
S23	2685255.245	205495.952
S24	2685250.451	205493.326
S25	2685238.353	205516.537
S26	2685248.525	205521.716
S27	2685262.809	205529.409
S28	2685265.842	205530.994
S29	2685271.834	205534.111

- 指定保存範圍線
- 公告建築物本體範圍線
- 定著土地地籍範圍線
- 現有路邊線
- 水溝邊線
- 地籍線
- 計畫道路邊線

指定本體名稱：清水社口楊宅

分類	座標範圍	登記面積 (平方公尺)	使用面積 (平方公尺)	備註
1.中棟	清水社口段社口小段41	5360.00	311.55	
	清水社口段社口小段42	4466.00	416.26	
2.南棟	清水社口段社口小段42	4466.00	996.67	
3.北棟	清水社口段社口小段41	5360.00	928.69	
4.北棟	清水社口段社口小段42	4466.00	2805.89	
5.南棟	清水社口段社口小段41	5360.00	1724.49	
6.北棟	清水社口段社口小段42	4466.00	3734.58	

註：S1-S29 係建築物外沿線為保存範圍



大聖工程顧問有限公司
 臺中市北屯區天津路四段230巷18號
 TEL (04)22328452 FAX (04)22329981

工程名稱
PROJECT NAME
圖名
DRAWING NAME

圖號 張號
DRAWING NO SHEET NO

業務編號
FILE NAME
90311

