

檔 號：

保存年限：

臺中縣政府 公告

發文日期：中華民國97年12月4日
發文字號：府授文資字第0970008621號
附件：公告表、地籍套圖、使用配置圖



主旨：公告擴大劃定本縣縣定古蹟「摘星山莊」土地影響保存範圍
(如附圖)。

依據：文化資產保存法第14條及古蹟指定及廢止審查辦法第4條。

公告事項：

- 一、名稱：擴大劃定「摘星山莊」土地影響保存範圍。
- 二、種類：土地影響保存範圍。
- 三、位置或地址：臺中縣潭子鄉潭富路二段88號附近。
- 四、擴大劃定土地影響保存範圍：本縣潭子鄉大埔厝段大埔厝小段33-11、34-1、37-13、33-67、33-68、33-21地號全筆及340部分土地，面積：1394.014平方公尺。
- 五、劃定理由：詳後附公告表。
- 六、公告日期及文號：中華民國97年12月4日府授文資字第0970008621號。

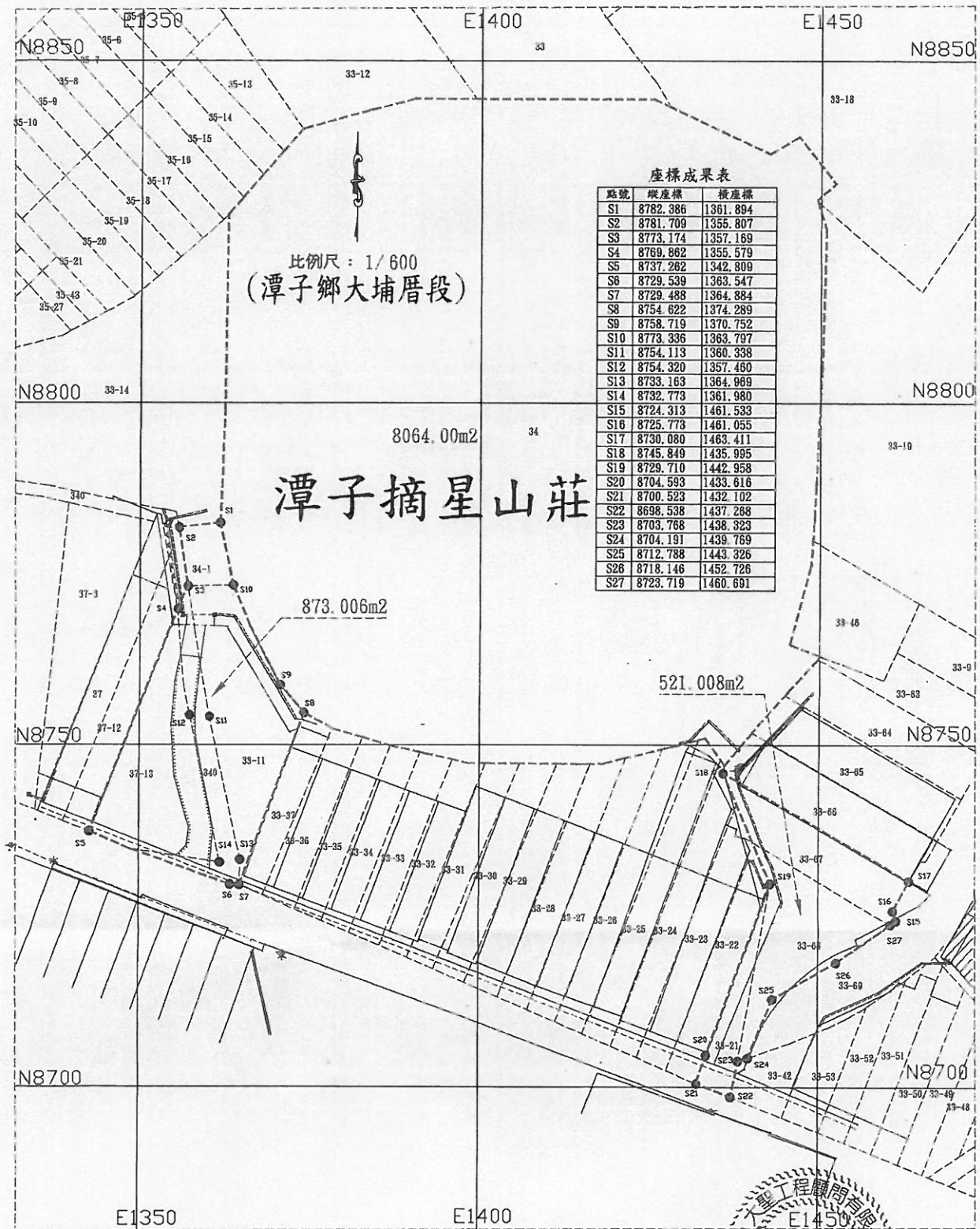
縣長 黃仲生

古蹟土地影響保存範圍公告表

古蹟名稱	摘星山莊																												
類別	縣定																												
種類	擴大劃定土地影響保存範圍																												
位置或地址	臺中縣潭子鄉潭富路 2 段 88 號附近																												
擴大土地影響保存範圍	<p>1.增加劃定土地之範圍：臺中縣潭子鄉大埔厝段 33-11、33-21、33-67、33-68、34-1、37-13 地號全筆及 340 地號部分土地，面積如下：</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">地號</th> <th style="width: 30%;">登記面積 (平方公尺)</th> <th style="width: 30%;">實測面積 (平方公尺)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>33-11</td><td>361</td><td>347.028</td></tr> <tr><td>33-21</td><td>78</td><td>87.775</td></tr> <tr><td>33-67</td><td>205</td><td>184.24</td></tr> <tr><td>33-68</td><td>282</td><td>248.993</td></tr> <tr><td>34-1</td><td>69</td><td>56.583</td></tr> <tr><td>37-13</td><td>345</td><td>334.571</td></tr> <tr><td>340</td><td>342</td><td>134.824</td></tr> <tr><td>合計</td><td>—</td><td>1394.014</td></tr> </tbody> </table> <p>2.原古蹟保存範圍：臺中縣潭子鄉大埔厝段 34 地號全筆，面積 8064 平方公尺。</p> <p>3.本古蹟全區影響保存範圍面積合計：9458.014 平方公尺。</p>		地號	登記面積 (平方公尺)	實測面積 (平方公尺)	33-11	361	347.028	33-21	78	87.775	33-67	205	184.24	33-68	282	248.993	34-1	69	56.583	37-13	345	334.571	340	342	134.824	合計	—	1394.014
地號	登記面積 (平方公尺)	實測面積 (平方公尺)																											
33-11	361	347.028																											
33-21	78	87.775																											
33-67	205	184.24																											
33-68	282	248.993																											
34-1	69	56.583																											
37-13	345	334.571																											
340	342	134.824																											
合計	—	1394.014																											
劃設理由	<p>1.為維護古蹟歷史空間，並保全其環境景觀。(文化資產保存法第 33 條)</p> <p>2.為取得古蹟適宜之出入通道，並符合文化資產保存法第 30 條：「不得…阻塞其觀覽之通道」之規定，依法劃設。</p>																												
法令依據	依據文化資產保存法第 30、33 條及古蹟指定及廢止審查辦法第 4 條。																												
備註																													

本表如有誤寫、誤算或其他類此之顯然錯誤，各縣市、直轄市政府依行政程序法第 101 條之規定，得隨時更正之。

臺中縣縣定古蹟「潭子摘星山莊」指定保存範圍地籍圖

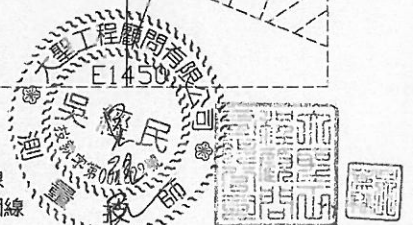


座標成果表

點號	縱座標	橫座標
S1	8782.386	1361.894
S2	8781.709	1355.807
S3	8773.174	1357.169
S4	8769.862	1355.579
S5	8737.282	1342.800
S6	8729.539	1363.547
S7	8729.488	1364.884
S8	8754.622	1374.289
S9	8758.719	1370.752
S10	8773.336	1363.797
S11	8754.113	1360.338
S12	8754.320	1357.460
S13	8733.163	1364.989
S14	8732.773	1361.980
S15	8724.313	1461.533
S16	8725.773	1461.055
S17	8730.080	1463.411
S18	8745.849	1435.995
S19	8729.710	1442.958
S20	8704.593	1433.616
S21	8700.523	1432.102
S22	8698.538	1437.288
S23	8703.768	1438.323
S24	8704.191	1439.769
S25	8712.788	1443.326
S26	8718.146	1452.726
S27	8723.719	1460.691

- 註：一，S1-S27為地政鑑界實測點
 二，原土地保存面積=8064.00平方公尺
 三，擴大劃定土地保存範圍面積=1394.014平方公尺
 四，劃定土地保存範圍總面積=9458.014平方公尺

- 現有路邊線
 —— 水溝邊線
 - - - - 原公告範圍線
 - - - - 本次公告範圍線



大聖工程顧問有限公司

台中市北屯天津路四段280巷18號

TEL: (04)22328452 FAX: (04)22329981

工程名稱:

PROJECT NAME

圖名:

DRAWING NAME

圖號

DRAWING NO

張號

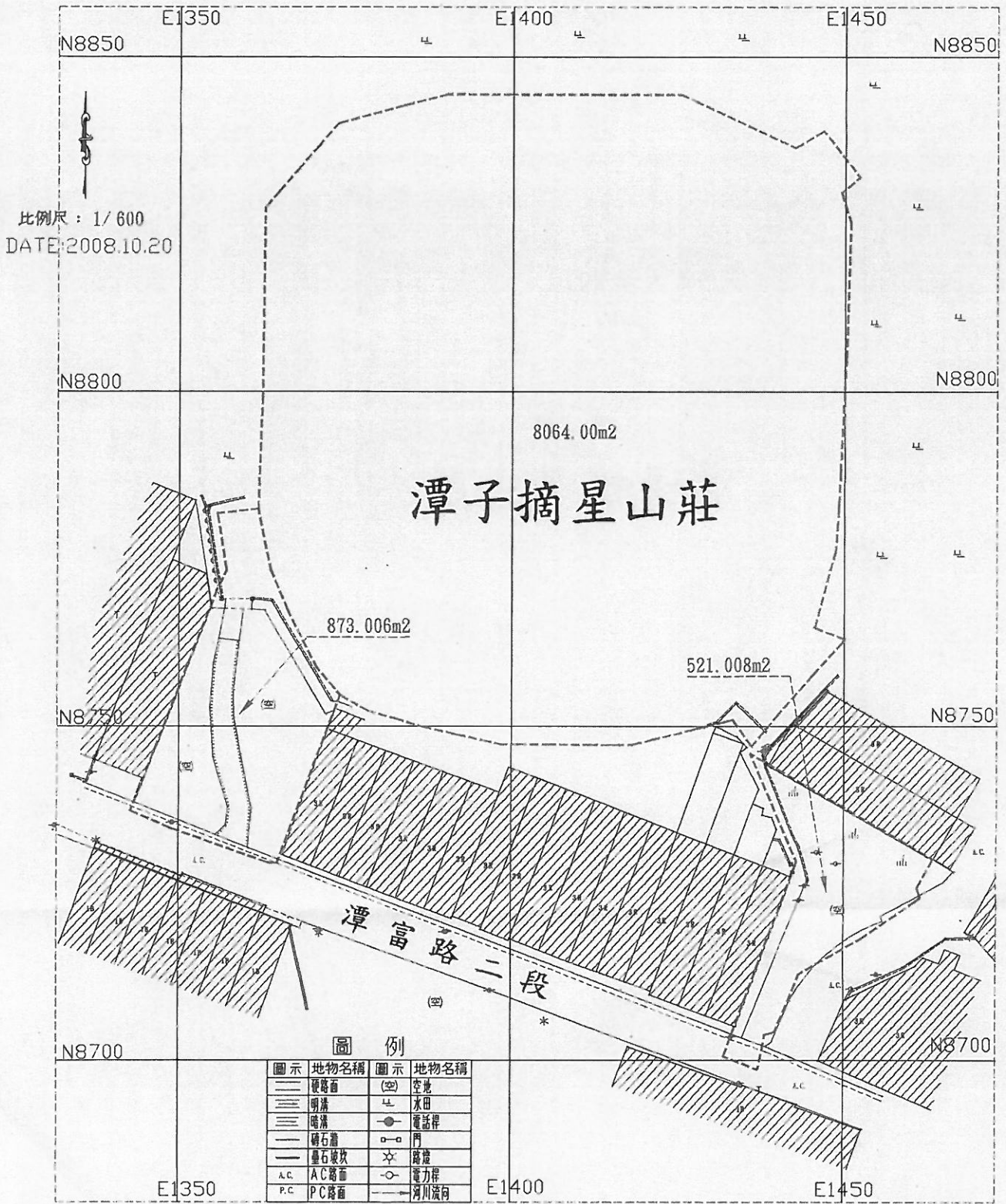
SHEET NO

業務編號

FILE NAME

71093

臺中縣縣定古蹟「潭子摘星山莊」指定保存範圍與使用配置圖



組長：梁厚榮
電話：0932571826

註：一、原土地保存面積=8064.00平方公尺
二、擴大劃定土地保存範圍面積=1394.014平方公尺
三、劃定土地保存範圍總面積=9458.014平方公尺

—— 現有路邊線
—— 水溝邊線
- - - - 原公告範圍線
- - - - 本次公告範圍線

修正 REVISION	日期 DATE	說明 DESCRIPTION	核准 APPROVED BY	繪圖 DRAWN BY	設計 DESIGNED BY	比例尺 SCALE
				核對 CHECKED BY	核准 APPROVED BY	日期 DATE