

臺中市第 1 屆古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟及文化景觀審議會
109 年第 5 次會議紀錄 (109 年 9 月 18 日)

序號	案名	決議
一	審議案一：石岡區「石城街崁下巷 7 號(講道堂)」登錄歷史建築或紀念建築審議案	<p>本審議會委員 15 人，本案應迴避委員 0 人，出席委員 12 人，決議如後：</p> <p>(一) 經出席委員 0 票同意登錄為歷史建築、12 票不同意，未達出席委員二分之一以上同意，本案未通過，故不予登錄為歷史建築。</p> <p>(二) 經出席委員 0 票同意登錄為紀念建築、12 票不同意，未達出席委員二分之一以上同意，本案未通過，故不予登錄為紀念建築。</p>
二	審議案二：后里區「月眉國小日式宿舍群」登錄歷史建築或紀念建築審議案	<p>本審議會委員 15 人，本案應迴避委員 3 人，出席委員 9 人，決議如後：</p> <p>(一) 經出席委員 8 票同意登錄為歷史建築、1 票不同意，達出席委員二分之一以上同意，本案通過登錄為歷史建築。</p> <p>(二) 登錄名稱為：月眉公學校宿舍；登錄種類為：其他(宿舍)。</p> <p>(三) 歷史建築及其所定著土地範圍之面積及地號為：歷史建築本體為宿舍 1：面積約為 84.8 平方公尺、宿舍 2：面積約為 56.6 平方公尺、宿舍 3：面積約為 62.9 平方公尺及宿舍 4：面積約為 63.2 平方公尺，總面積共約 267.5 平方公尺。定著土地範圍為后里區月眉段 189-7 地號、189-8 地號、189-11 地號等 3 筆土地，面積約為 2,163 平方公尺(實際面積應以實際測繪資料為準)。</p> <p>(四) 經出席委員 0 票同意登錄為紀念建築、9 票不同意，未達出席委員二分之一以上同意，本案未通過，故不予登錄為紀念建築。</p>

三	審議案三：烏日區「林活源墓」指定古蹟審議案	本審議會委員 15 人，本案應迴避委員 0 人，出席委員 12 人，決議如後：經出席委員 0 票同意指定為古蹟、12 票不同意，未達出席委員二分之一以上同意，本案未通過，故不予指定為古蹟。
四	審議案四-1：神岡區「穀林墩林九如堂家族墓」指定古蹟審議案	本審議會委員 15 人，本案應迴避委員 0 人，出席委員 12 人，決議如後：經出席委員 0 票同意指定為古蹟、12 票不同意，未達出席委員二分之一以上同意，本案未通過，故不予指定為古蹟。
五	審議案四-2：神岡區「穀林墩林九如堂家族墓」登錄歷史建築或紀念建築審議案	本審議會委員 15 人，本案應迴避委員 0 人，出席委員 12 人，決議如後： (一) 經出席委員 0 票同意登錄為歷史建築、12 票不同意，未達出席委員二分之一以上同意，本案未通過，故不予登錄為歷史建築。 (二) 經出席委員 0 票同意登錄為紀念建築、12 票不同意，未達出席委員二分之一以上同意，本案未通過，故不予登錄為紀念建築。
六	審議案五：神岡區「社口派出所」列冊追蹤案(第 2 次提會討論)	本審議會委員共 15 人，本案應迴避委員 3 人，出席委員 9 人，經出席委員 9 票全數同意持續列冊，並得採取其他適當列冊追蹤之措施。
七	審議案六：歷史建築「水湳機場營舍」周邊開發案-中國醫藥大學多功能體育館(含學生活動中心)(甲棟)及推廣教育中心(乙棟)新建工程	本審議會委員 15 人，本案應迴避委員 0 人，出席委員 12 人，經出席委員 12 票同意審議通過，另請本府都市發展局未來於都市設計審議時，將委員相關建議意見納入審查考量。
八	審議案七：市定古蹟「聚奎居」變更公告案	本審議會委員共 15 人，本案應迴避委員 0 人，出席委員 12 人，經出席委員 12 票同意如下： (一) 同意名稱維持：「聚奎居」。 (二) 同意市定古蹟及其所定著土地範圍之面積及地號變更為： 1. 古蹟本體為： 正身及左右護龍，面積為 389.23 平方公尺。

		<p>2. 定著土地範圍為： 臺中市烏日區成功嶺段 330、330-1、344、345 等 4 筆地號，面積為 1,521.1 平方公尺(330 地號，分割後減少 3.29 平方公尺)(實際面積應以實際測繪資料為準)。</p> <p>(三) 同意依專案小組建議變更指定理由及其法令依據。</p>
九	審議案八：歷史建築「林懋陽故居」變更公告案	有關本案變更公告內容(含是否變更為紀念建築)，請業務單位研議後，提送下次審議。
十	審議案九：歷史建築「中區第一任街長宅第」變更公告案	<p>本審議會委員共 15 人，本案應迴避委員 1 人，出席委員 11 人，經出席委員 11 票同意如下：</p> <p>(一) 同意種類變更為：宅第。</p> <p>(二) 同意歷史建築及其所定著土地範圍之面積及地號變更為：</p> <p>1. 歷史建築本體為： 大墩街第一任街長家族宅第，面積為 333 平方公尺。</p> <p>2. 定著土地範圍為： 臺中市區中墩段四小段 19-1、20、21-2、22、22-2、22-6、22-7、22-8、22-9 地號，面積為 926 平方公尺(實際面積應以實際測繪資料為準)。</p> <p>(三) 同意依專案小組建議變更登錄理由及其法令依據。</p> <p>(四) 登錄名稱請另行討論後再提會審議。</p>
十一	審議案十：大甲區「日南派出所後方舊有建築」列冊追蹤案(第 1 次提會討論)	本審議會委員共 15 人，本案應迴避委員 3 人，出席委員 9 人，經出席委員 9 票全數同意進入指定或登錄審查程序。
十二	審議案十一：清水區「高北里加壓站」列冊追蹤案(第 2 次提會討論)	本審議會委員 15 人，本案應迴避委員 3 人，出席委員 9 人，經出席委員 9 票全數同意解除列冊。

十三	審議案十二：清水區「南清宮埕外油管」列冊追蹤案(第2次提會討論)	本審議會委員15人，本案應迴避委員0人，出席委員12人，經出席委員12票全數同意解除列冊。
十四	審議案十三：東勢區「石城國民小學(校長宿舍及單身宿舍)」列冊追蹤案(第3次提會討論)	本審議會委員共15人，本案應迴避委員3人，出席委員9人，經出席委員9票全數同意進入指定或登錄審查程序。
十五	報告案一：歷史建築「臺中驛第二貨物倉庫群(20號倉庫群)、臺中後火車站修復及再利用設計計畫」基本設計報告案	本審議會委員15人，本案應迴避委員0人，出席委員12人，經出席委員12票全數同意洽悉。委員建議意見請納入後續設計考量。