

目 錄

第一章	緒論	1-1
第一節	計畫緣起.....	1-2
第二節	計畫目的.....	1-3
第三節	計畫範圍與內容.....	1-2
第四節	計畫流程.....	1-6
第二章	歷史脈絡與現況	2-1
第一節	發展契機與影響.....	2-1
第二節	空間脈絡變遷.....	2-11
第三節	基地空間環境分析.....	2-59
第四節	土地權屬與地籍資料整理.....	2-111
第五節	課題與對策.....	2-112
第六節	案例分析.....	2-116
第三章	相關計畫與法令分析.....	3-1
第一節	地區發展相關計畫.....	3-1
第二節	相關法令分析.....	3-11
第四章	保存維護計畫	4-1
第一節	文化景觀指定意涵.....	4-1
第二節	文化景觀之保存維護.....	4-3
4-2-1	保存維護管制原則.....	4-3
4-2-2	保存維護管制分級分區.....	4-6
第三節	實質操作方式與內容.....	4-25
第四節	再利用策略與執行組織.....	4-49
第五章	結論與建議	5-1
第一節	結論.....	5-1
第二節	建議.....	5-3

圖目錄

圖 1-1 霍華德 (Ebenezer Howard) 花園城市規劃構想示意圖(Garden City concept.).....	1-1
圖 1-2 計畫範圍及現況示意圖	1-4
圖 1-3 計畫流程圖	1-6
圖 2-1 台中市大學藝術村及眷村藝術園區計畫位置示意圖	2-7
圖 2-2 清朝乾隆年間台灣輿圖	2-12
圖 2-3 霧峰林家與鄰近巨族對峙圖	2-13
圖 2-4 日治時期 1904 年台灣堡圖	2-15
圖 2-5 日治時期 1926 年地形圖	2-15
圖 2-6 國民政府時期 1955 年地形圖	2-16
圖 2-7 林獻堂 (左) 及林猶龍 (右) 父子之肖像	2-19
圖 2-8 臺中州大屯郡霧峰庄坑口老照片	2-20
圖 2-9 農事自治村辦公室舊址老照片	2-21
圖 2-10 疏遷省府的卡車車隊	2-25
圖 2-11 左：剛剛完工的光復新村，右：甫落成的教育廳	2-25
圖 2-12 民國 49 年復興國校全體教職合影	2-26
圖 2-13 臺灣省議會舊照片	2-26
圖 2-14 物資配給的時代見證	2-27
圖 2-15 在光復新村鼎盛的年代	2-29
圖 2-16 霧峰坑口建光復新村後，1957 在南投營盤口建中興新村	2-30
圖 2-17 霧峰坑口宿舍 (光復新村) 1956 年第一期宿舍	2-30
圖 2-18 台灣省政府光復新村 1957 年第二期宿舍已經落成完工	2-31
圖 2-19 台灣省政府光復新村全圖 (54.08.01 繪製)	2-31
圖 2-20 台灣省政府光復新村全圖 (繪製 61.04.03)	2-32
圖 2-21 台灣省政府坑口職員宿舍平面圖	2-32
圖 2-22 光復新村成長的童年	2-32
圖 2-23 早年復興國民學校的教室上課情景	2-33
圖 2-24 光復國中落成後，國小與國中的教職員在國中前合影	2-34
圖 2-25 省議會前合影	2-34
圖 2-26 下班後的伯伯陪同著年邁的媽媽在社區裡散步	2-36
圖 2-27 小朋友們在圓環旁公車亭合影	2-37

圖 2-28 光復基督教會兒童主日照	2-37
圖 2-29 朱伯伯在中華路家裡的朋友聚會照	2-38
圖 2-30 在光復國中旁合影的全家福	2-38
圖 2-31 民國 80 年光復新村區域空照圖(921 地震前)	2-39
圖 2-32 民國 88 年光復新村區域空照圖(921 地震後)	2-39
圖 2-33 光復國中地層壟起照片	2-41
圖 2-34 綠色陣線協會協助居民籌組「光復發展協會」照片	2-42
圖 2-35 地震博物館擇址光復新村自救會動員社區居民強烈反對	2-42
圖 2-36 地震博物館完成建館，訂名為「九二一地震教育園區」	2-43
圖 2-37 2006 年大年初一的新春團拜照	2-43
圖 2-38 2006 年復興國小（原光復國小）五十週年校慶照	2-44
圖 2-39 搬遷公文貼	2-44
圖 2-40 光復新村音樂惜別會暨座談會照片	2-45
圖 2-41 惜別會照片	2-45
圖 2-42 光復新村五大空間脈絡位置變遷	2-46
圖 2-43 台灣省政府與台北市各級學校疏散據點之人口分佈概況	2-48
圖 2-44 省府委員會第 415 次會議紀錄	2-51
圖 2-45 56 年 11 月 27 日首次在霧峰舉行省政府第 480 次會議之會議記錄	2-54
圖 2-46 台灣省政府第一、第二疏散區位置與其附近縣市關係	2-55
圖 2-47 光復新村興衰年代紀事圖	2-58
圖 2-48 光復新村社區市鎮系統及有形資源分布位置圖	2-60
圖 2-49 坑口週邊各式廟宇	2-61
圖 2-50 復興國小	2-62
圖 2-51 921 地震園區(左)，光復新村公民論壇照片(右)	2-63
圖 2-52 光復新村供應市場	2-64
圖 2-53 光復新村污水處理廠	2-64
圖 2-54 光復新村地方名勝分佈示意圖	2-65
圖 2-55 坑口的林家古厝	2-66
圖 2-56 復興國小創校紀念碑	2-66
圖 2-57 霧峰現今水利灌溉渠道分布圖	2-67
圖 2-58 阿罩霧圳流經坑口村現況照片	2-67
圖 2-59 坑口農事自治村舊址照片	2-68

圖 2-60 坑口僅存的菸樓	2-69
圖 2-61 光復新村後山登山休閒步道的五櫃崎碑文	2-70
圖 2-62 分流式雨、污水衛生下水道設施	2-71
圖 2-63 2008 年搬遷前，最後一次新春團拜(左)，2010 年搬遷後，第一次新春團拜(右)	2-72
圖 2-64 歡樂合唱團為光復新村 50 歲獻唱合影	2-73
圖 2-65 季將軍早年的教季氏太極拳場景	2-74
圖 2-66 季紹葆將軍照	2-74
圖 2-67 季將軍的數十年如一日的習拳路徑圖	2-74
圖 2-68 光復新村植物地圖	2-78
圖 2-69 光復新村紀錄鳥蹤照	2-80
圖 2-70 解說資訊範本	2-83
圖 2-71 光復新村新舊屋頂航空照片圖	2-86
圖 2-72 光復新村房屋設計及下水道排水設施圖	2- 87
圖 2-73 光復新村污水收集管線示意圖	2-87
圖 2-74 光復新村眷舍道路剖面示意圖	2-88
圖 2-75 光復新村公共設施系統分佈圖	2-90
圖 2-76 光復新村各類形式之住宅單元分佈圖	2-107
圖 2-77 光復新村各類臥室空間之住宅單元分佈圖	2-108
圖 2-78 植栽類型分佈彙整示意圖	2-109
圖 2-79 光復新村土地所有權（管理單位）人面積百分比圖	2-112
圖 2-80 左營海軍眷村分級管制區域示意圖	2-118
圖 2-82 中興新村文化景觀範圍示意圖	2-123
圖 3-1 東西向快速公路 74 號快官至霧峰段路網示意圖	3-3
圖 3-2 921 霧峰都市計畫區災害區及專案檢討位置示意圖	3-4
圖 3-3 台灣省政府光復新村全圖（54.07.30 繪製）.....	3-9
圖 4-1 光復新村文化景觀保存價值體系關係圖	4-2
圖 4-2 植栽樹種分佈圖	4-7
圖 4-3 道路寬度與景觀綠廊剖面	4-8
圖 4-4 建物使用狀態分佈圖	4-10
圖 4-5 建物結構分佈圖	4-11
圖 4-6 建物樓層分佈圖	4-12

圖 4-7 建物型態分佈圖	4-13
圖 4-8 使用項目及住宅面前景觀廊帶調查示意圖	4-15
圖 4-9 公設分佈與斷層限制發展位置示意圖	4-16
圖 4-10 災害潛藏因子初判分佈圖	4-18
圖 4-11 區域層級調查疊合概念圖	4-19
圖 4-12 整體區域調查層級疊合圖	4-20
圖 4-13 整體空間保存層級區域圖	4-22
圖 4-14 土地所有權管理單位分佈位置圖	4-24
圖 4-15 災害風險管理流程圖	4-33
圖 4-16 新世紀第三期國家建設計畫政策規劃構想圖	4-50
圖 4-17 中華民國 101 年國家建設計畫重要政策措施圖	4-51
圖 4-18 愛台十二建設發展示意圖	4-57
圖 4-19 國土空間策略規劃功能定位示意圖	4-59
圖 4-20 保存方式示意圖	4-68
圖 4-21 台中市政府事業體主導計畫組織架構圖	4-75
圖 4-22 文化景觀保存維護與後續再利用組織編制概念圖	4-77

表目錄

表 2-1 省府中興新村再利用方案之歷年研究成果與計劃	2-2
表 2-2 霧峰光復新村之沿革	2-3
表 2-3 光復新村公共設施 2011 年 11 月現況一覽表	2-5
表 2-4 霧峰林家林澄堂購買與承租官有地之情形(1909-1925 年)	2-14
表 2-5 光復新村社區歷程發展階段	2-18
表 2-6 省府疏散審查規劃小組	2-50
表 2-7 省府單位之疏遷區域	2-54
表 2-8 省府疏遷區域一覽表	2-54
表 2-9 光復新村社區有形及無形資源一覽表	2-59
表 2-10 光復新村植物名錄-科別分類表	2-76
表 2-11 光復新村植物名錄	2-78
表 2-12 98-100 年光復新村鳥種名錄	2-81
表 2-13 光復新村系統功能說明	2-109
表 2-14 光復新村土地權屬、管理單位及面積表	2-111
表 2-15 高雄市「左營海軍眷村」文化景觀執行操作流程表	2-119
表 3-1 相關計畫與本計畫關係彙整表	3-9
表 4-1 文化景觀保存管制執行措施彙整表	4-34
表 4-2 台中市都市設計審議委託書	4-44
表 4-3 初步管理維護、修復經費概估表	4-48
表 4-4 黃金十年計畫願景及施政主軸負責部會表	4-52
表 4-5 上位計畫與本計畫關係彙整表	4-65
表 4-6 再利用執行效益綜理表	4-69